

FATO RELEVANTE
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII REC RENDA IMOBILIÁRIA (“Fundo”)
CNPJ nº 32.274.163/0001-59
Código ISIN nº BRRECTCTF000

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., com sede na Rua Alves Guimarães, nº 1212, Pinheiros, CEP 05410-002, São Paulo/SP, CNPJ/MF nº 13.486.793/0001-42, credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 11.784, de 30/06/2011, na qualidade de administrador do Fundo, vem comunicar aos cotistas e ao mercado em geral, que a **BM VAREJO EMPREENDIMENTOS S.A.**, sociedade inscrita no CNPJ/MF sob o nº 33.599.082/0001-91, locatária da totalidade dos escritórios do 4º, 5º e 6º pavimentos do Bloco I, Torre Rio Claro Offices, Subcondomínio Office, do empreendimento Cidade Matarazzo, situado em São Paulo/SP, na Alameda Rio Claro, nº 190, CEP 01332-010, Subdistrito Bela Vista (“Imóveis”), com área alugada corresponde a 2.426,79m², nos termos do *Instrumento Particular de Locação de Imóvel para Fins Não-Residenciais*, celebrado em 30 de agosto de 2021 (“Contrato de Locação”), não exerceu a opção de compra sobre a totalidade dos Imóveis, concedida pelo período de 36 (trinta e seis) meses, contados do início da vigência da locação, cujo prazo de exercício se encerrou em 28 de março de 2025.

São Paulo, 31 de março de 2025.

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.