

FATO RELEVANTE
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII REC RENDA IMOBILIÁRIA (“Fundo”)
CNPJ nº 32.274.163/0001-59
Código ISIN nº BRRECTCTF000

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., com sede na Rua Alves Guimarães, nº 1212, Pinheiros, CEP 05410-002, São Paulo/SP, CNPJ/MF nº 13.486.793/0001-42, credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 11.784, de 30/06/2011, na qualidade de administrador do Fundo, vem comunicar aos cotistas e ao mercado em geral, que formalizou com a **AGP TECNOLOGIA EM INFORMÁTICA DO BRASIL LTDA.**, sociedade inscrita no CNPJ/MF sob o nº 11.068.167/0001-00, locatária de 50% (cinquenta por cento) do 16º andar do Sub-Condomínio Comercial Torre Norte - Edifício Torre Norte - Bloco B do Edifício Canopus Corporate Alphaville, situado na Avenida Tamboré, nº 267, Alphaville, Barueri/SP, com área locável de 568,61m², a renovação do Contrato de Locação de Imóvel Não-Residencial (“Contrato de Locação”), que terminaria em 19/02/2025, pelo prazo de 36 (trinta e seis) meses.

Com essa renovação a taxa de vacância do portfólio do Fundo permanece inalterada em 7,30% (sete inteiros e trinta centésimos por cento), sem resultar em impacto na distribuição de rendimento do Fundo.

Destaca-se que a equipe da REC Gestão de Recursos S.A. continua empenhada no esforço de locação das áreas vagas e venda de ativos do portfólio do Fundo.

São Paulo, 19 de fevereiro de 2025.

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.