



FATO RELEVANTE

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII REC RENDA IMOBILIÁRIA (“Fundo”)

CNPJ nº 32.274.163/0001-59

Código ISIN nº BRRECTCTF000

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., com sede na Rua Alves Guimarães, nº 1212, Pinheiros, CEP 05410-002, São Paulo/SP, CNPJ/MF nº 13.486.793/0001-42, credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 11.784, de 30/06/2011, na qualidade de administrador do Fundo, vem comunicar aos cotistas e ao mercado em geral que a **HELLMANN WORLDWIDE LOGISTICS DO BRASIL LTDA.**, sociedade inscrita no CNPJ/MF sob o nº 03.414.316/0001-18, locatária do conjunto comercial nº 83 (Conjunto A), localizado no 8º pavimento do Bloco B do Condomínio Edifício Parque Ana Costa, situado na cidade de Santos, estado de São Paulo, na Avenida Dona Ana Costa, nº 433, comunicou ao Fundo seu interesse em descontinuar a locação, com a estimativa de desocupação do imóvel em 10/06/2025.

Com essa devolução, equivalente à área de 165,99m², a taxa de vacância do portfólio do Fundo será de 7,49% (sete inteiros e quarenta e nove centésimos por cento), o que representará um aumento de 0,19% (dezenove centésimos por cento) na referida taxa, sem resultar em impacto relevante na distribuição de rendimentos. Será oportunamente informado caso a devolução seja, de fato, concretizada.

Destaca-se que a equipe da REC Gestão de Recursos S.A continua empenhada no esforço de locação das áreas vagas do portfólio do Fundo.

São Paulo, 11 de março de 2025.

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.