

FATO RELEVANTE

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII REC RENDA
IMOBILIÁRIA (“Fundo”)
CNPJ nº 32.274.163/0001-59
Código ISIN nº BRRECTCTF000
Código de Negociação na “B3”: RECT11**

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., com sede na Rua Alves Guimarães, nº 1212, Pinheiros, CEP 05.410-002, São Paulo/SP, CNPJ/MF nº 13.486.793/0001-42, credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 11.784, de 30/06/2011, na qualidade de administradora do Fundo, vem comunicar aos cotistas e ao mercado em geral que celebrou com a **ACR CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.**, sociedade inscrita no CNPJ/MF sob o nº 18.718.949/0001-97, o *Segundo Aditamento ao Instrumento Particular de Locação de Imóvel Para Fins Não-Residenciais*, para expansão da área locada, em 122,26m² do conjunto comercial 181 (Conjunto A), localizado no 18º pavimento do Bloco B, do Condomínio Edifício Parque Ana Costa, situado na cidade de Santos, estado de São Paulo, na Avenida Dona Ana Costa, nº 433, CEP 11060-003, Gonzaga, pelo prazo de 60 (sessenta) meses, prazo esse que passa a vigor, também, para a área de 173,10m² do referido conjunto, locada anteriormente. Ressalta-se que com essa locação o imóvel está com taxa de ocupação de 98,08%, restando disponível para locação apenas a área remanescente de 165,99m².

Após essa locação, a taxa de vacância do portfólio do Fundo será de 9,77% (nove inteiros e setenta e sete centésimos por cento), sem resultar em impactos imediatos na distribuição de rendimentos do Fundo.

Adicionalmente, o Fundo celebrou com a **HONEYWELL DO BRASIL LTDA.**, sociedade inscrita no CNPJ sob o nº 61.338.844/0001-31, o *Quarto Termo Aditivo ao Contrato de Locação Comercial em Condomínio Edifício* para prorrogação da vigência da locação atinente aos andares 16º e 17º da Torre Sul do Edifício Canopus Corporate Alphaville, situado na Avenida Tamboré, nº 267, Alphaville, Barueri/SP, com área locável de 2.274,44m², pelo período de 60 (sessenta) meses.

Destaca-se que a equipe da REC Gestão de Recursos S.A. continua empenhada no esforço de locação das demais áreas vagas do portfólio do Fundo.

São Paulo, 9 de outubro de 2023.

**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS
S.A.**