

**FATO RELEVANTE**

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII REC RENDA  
IMOBILIÁRIA (“Fundo”)  
CNPJ/MF nº 32.274.163/0001-59  
Código ISIN nº BRRECTCTF000**

**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, com sede na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar (parte), Itaim Bibi, CEP 01.451-011, São Paulo/SP, CNPJ/MF nº 13.486.793/0001-42, credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 11.784, de 30/06/2011, na qualidade de administrador do Fundo, vem comunicar aos cotistas e ao mercado em geral que celebrou o *Instrumento Particular de Locação de Imóvel para Fins Não-Residenciais* (“Contrato de Locação”) com a *HARAPAY INSTITUIÇÃO DE PAGAMENTOS S.A.* para a locação de 50% (cinquenta por cento) do 16º (décimo sexto) andar da Torre Norte, Bloco B, no Edifício Canopus Corporate Alphaville, situado na cidade de Barueri, estado de São Paulo, na Avenida Tamboré, nº 267, Tamboré, pelo prazo de 60 (sessenta) meses. O Contrato de Locação terá vigência a partir da presente data, com área alugada correspondente a 568,61m<sup>2</sup>.

Após essa locação, a taxa de vacância do portfólio será de 11,48% (onze inteiros e quarenta e oito centésimos por cento), sem resultar em impactos imediatos na distribuição de rendimentos do Fundo. Destaca-se que a equipe da REC Gestão de Recursos S.A. continua empenhada no esforço de locação das demais áreas vagas do portfólio do Fundo.

São Paulo, 1 de fevereiro de 2023.

**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS  
S.A.**